

Dodatok č. 1
ku
Kúpnej zmluve č. 02/OP/2024

uzatvorený podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)
medzi zmluvnými stranami

Predavajúci:

Obec Runina

Sídlo: Obecný úrad 54, 067 65 Runina
Zastúpený: Marián Regula, starosta obce
IČO: 00323497
DIČ: 2020794633
Bankové spojenie: 0200 Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu: 30025532/0200
IBAN: SK91 0200 0000 0000 3002 5532

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Kupujúci:

Meno, priezvisko: **Miroslav Hančák, rodený Hančák**
Trvale bytom: 067 65 Runina
Narodený:
Rodné číslo:
Štátne občianstvo: občan SR

(ďalej len „**kupujúci**“)

(ďalej len „**Zmluva**“)

za nasledovných podmienok:

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadnutím na Rozhodnutie Okresného úradu Snina, katastrálny odbor č. V 106/2024-1/Ho zo dňa 5.3.2024 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V 106/2024, sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva č. 02/OP/2024 zo dňa 29.01.2024 a to v podobe tohto Dodatku č.1, ktorý znie nasledovne:

Mení a dopĺňa sa *článok II. Predmet kúpy* Kúpnej zmluvy č. 02/OP/2024 zo dňa 29.01.2024, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

I.

Predávajúci záväzne vyhlasuje, že na základe geometrického plánu 34823123-49/2023 vyhotoveného geodetom Petrom Dubjakom - GEODET, Ševčenkova 634/20, 067 61 Stakčín a úradne overeného na katastrálnom odbore Okresného úradu Snina dňa 06.09. 2023 Ing. Ľubomírom Perejdom pod č. G1-227/2023 (ďalej len „**Geometrický plán**“): boli z nehnuteľnosti špecifikovanej v Članku I. bod 1. tejto Zmluvy odčlenené pozemky, a to ako parcely registra „C“:

- č. 13/3, trvalé trávne porasty o výmere 21 m²
- a
- č. 13/4, trvalé trávne porasty o výmere 21 m²,

Touto Zmluvou Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva Kupujúcemu tieto nehnuteľnosti a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy a Kupujúci ich kupuje od Predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy.

II.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy č. 02/OP/2024 zo dňa 29.01.2024 zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisov. Tento dodatok je zverejnený na webovom sídle obce Runina a na CRZ.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu, dva rovnopisy sú určené na príslušné katastrálne konanie.

V Runine, dňa 21.03.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Marián Regula, starosta obce

.....
Miroslav Hančák